

|   |
|---|
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>中古戸建 白河市大信増見</b></p> <p><b>1,080万円</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>土地: 234.97m<sup>2</sup> (71.07坪) ■ 建物: 120.90m<sup>2</sup> (36.57坪)</p> <p>◆白河市大信増見2丁目地図 ◆間取り: 4LDK<br/>◆構造: 木造2階建 ◆用途地域: 未指定<br/>◆築年: 1995年10月 ◆用件: 地域区分<br/>◆設備: 公営水道・浄化槽・プロパン<br/>◆学区: 大信小・大信中</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>中古戸建 二本松市向作田</b></p> <p><b>2,380万円</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>土地: 331.01m<sup>2</sup> (100.13坪) ■ 建物: 141.59m<sup>2</sup> (42.83坪)</p> <p>◆二本松市向作田内 ◆間取り: 4LDK<br/>(サンルーム付き) ◆築年: 2007年4月<br/>◆構造: 木造2階建 ◆用途地域: 未指定<br/>◆用途構造: 洋室・洋室・洋室<br/>オール電化 ◆学区: 南小・第一中 (売主)</p> </div> </div></div> |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>現在リフォーム中</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>土地: 301.65m<sup>2</sup> (91.13坪) ■ 建物: 118.34m<sup>2</sup> (35.79坪)</p> <p>◆西白河郡西郷村大字米山中前地内 ◆間取り: 3LDK+WC<br/>◆構造: 木造2階建 ◆築年: 2002年3月<br/>◆用途地域: 未指定 ◆設備: 公営水道・下水道<br/>◆オール電化 ◆学区: 米山・第一中 (売主)</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>中古戸建 西白河郡西郷村</b></p> <p><b>2,580万円</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>土地: 301.65m<sup>2</sup> (91.13坪) ■ 建物: 118.34m<sup>2</sup> (35.79坪)</p> <p>◆西白河郡西郷村大字米山中前地内 ◆間取り: 3LDK+WC<br/>◆構造: 木造2階建 ◆築年: 2002年3月<br/>◆用途地域: 未指定 ◆設備: 公営水道・下水道<br/>◆オール電化 ◆学区: 米山・第一中 (売主)</p> </div> </div></div>                                    |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>大槻町針生前田</b></p> <p><b>1,450万円</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>◆郡山市大槻町針生前田内 ◆地目: 宅地 ◆土地面積: 198.98m<sup>2</sup> (60.19坪)<br/>◆用途地域: 第一種中高層住居専用 (建60%・容200%) ◆道路: 西側0.5m<br/>◆設備: 公営水道・下水道・プロパン ◆学区: 開成小・第一中 (仲介)</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>大槻町針生前田</b></p> <p><b>1,450万円</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>◆郡山市大槻町針生前田内 ◆地目: 宅地 ◆土地面積: 198.98m<sup>2</sup> (60.19坪)<br/>◆用途地域: 第一種中高層住居専用 (建60%・容200%) ◆道路: 西側0.5m<br/>◆設備: 公営水道・下水道・プロパン ◆学区: 開成小・第一中 (仲介)</p> </div> </div></div>  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市大槻町針生前田 ■面積: 198.98m<sup>2</sup> (60.19坪)<br/>■用途地域: 第一種中高層住居専用<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市大槻町針生前田 ■面積: 198.98m<sup>2</sup> (60.19坪)<br/>■用途地域: 第一種中高層住居専用<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> </div></div>  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>賃貸オフィス・店舗専門サイト</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>「KOSOADO~コソアド~」 <a href="http://www.kosoado-office.com/index.php">http://www.kosoado-office.com/index.php</a></p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>賃貸オフィス・店舗専門サイト</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>「KOSOADO~コソアド~」 <a href="http://www.kosoado-office.com/index.php">http://www.kosoado-office.com/index.php</a></p> </div> </div></div>  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市大槻町字上西田 ■面積: 163.26m<sup>2</sup> (49.34坪)<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市大槻町字上西田 ■面積: 163.26m<sup>2</sup> (49.34坪)<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> </div></div>  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市日和田町字南原 ■面積: 162.00m<sup>2</sup> (48.93坪)<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市日和田町字南原 ■面積: 162.00m<sup>2</sup> (48.93坪)<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> </div></div>  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市東町(南杉田) ■面積: 177.88m<sup>2</sup> (53.81坪)<br/>■宅地 ■用途: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■用途構造: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市東町(南杉田) ■面積: 177.88m<sup>2</sup> (53.81坪)<br/>■宅地 ■用途: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■用途構造: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> </div></div>  |
| <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市東町(南杉田) ■面積: 177.88m<sup>2</sup> (53.81坪)<br/>■宅地 ■用途: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■用途構造: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> <div style="width: 45%;"> <div style="display: flex; align-items: flex-end;"> <div style="flex: 1;"> <p><b>売地</b></p> </div> <div style="font-size: 2em; color: #007bff;">万円込</div> </div> <p>■所在地: 郡山市東町(南杉田) ■面積: 177.88m<sup>2</sup> (53.81坪)<br/>■宅地 ■用途: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■用途構造: 未定 ◆築年: 2000年<br/>■建ぺい率: 60% ■容積率: 200%</p> </div> </div></div>  |

**売地 大玉村大山字石山 458万円**  
 (残1区画) 面積: 185.84m<sup>2</sup> (56.21坪) ■宅地 ■非線引 (無指定)  
 ■建60% ■容200% ■北西道路5m(位置指定道路) ■上水道 ■浄化槽要  
 ■ガス (LPG) ■引渡し日相談 ■建築条件なし (建築応談) ※仲介手数料かかりません

**売地 大玉村大山字岩高 510~600万円**  
 (残9区画) 面積: 165.29~187.67m<sup>2</sup> ※仲介手数料かかりません  
 ■宅地 ■非線引区域 (無指定) ■建60% ■容200% ■上下水道完備  
 ■西道路 (県道) ■建築条件付 (他社建築可) ■引渡し日相談

**売地 大玉村玉井字南町 688~698万円**  
 (残2区画) 面積: 167.53~167.54m<sup>2</sup> ※仲介手数料かかりません  
 ■宅地 ■非線引区域 (無指定) ■建60% ■容200% ■上下水道完備  
 ■南道路7m ■建築条件なし (建築応相談) ■引渡し日相談

**★大玉村住宅取得支援補助金対象★**  
 ●県外からの移住 ··· 最大110万円 (福島県の補助金を含む)  
 ●村外からの移住で中学生以下の子供がいる世帯 ··· 最大50万円  
 ●村民の方が住宅を新築 (建替え含む) ··· 最大20万円

■宅建業免許 / 福島県知事免許 (8) 第1666号 (公社) 全日本不動産協会会員 電話もメールもスマホで簡単  
**株式会社 エフワン開発** ☎ 024-931-6401  
 〒963-8047 郡山市富田東五丁目148番地 同合せ

**新築戸建 安積町笛川字北向 2,635万円**  
 あさか台ニュータウン内 2,585万円  
 1号棟 2号棟  
 ■内覧希望 随時受付中!!  
 ■住宅性能評価 7項目最高評価住宅  
 ■南道路幅員約6m  
 ■駐車場並列3~4台  
 ■安積第三小・安積第二中学校区

**売アパート 富久山町福原 1,080万円**  
 土地: 191.71m<sup>2</sup> / 建物: 139.12m<sup>2</sup>  
 ■構造: 軽量鉄骨造2階建  
 ■2DK×4世帯/1棟  
 ■オーナーチェンジ  
 ■現在/賃貸中  
 ■1988年2月築(築36年)

**売アパート 大槻町影反田 1,760万円**  
 土地: 245.12m<sup>2</sup> / 建物: 182.24m<sup>2</sup>  
 ■構造: 軽量鉄骨造2階建  
 ■2DK×6世帯/1棟  
 ■オーナーチェンジ  
 ■現在/賃貸中  
 ■1985年5月築(築40年)

**新着 売マンション 清水台二丁目 1,130万円**  
 3LDK-71.77m<sup>2</sup>  
 ■所在地: 郡山市安積町笛川字北向地内 ■構造: 木造サイディングスレート葺2階建 ■間取り: 4LDK  
 ■土地: 171.04m<sup>2</sup> (約51.73坪) ~171.09m<sup>2</sup> (約51.75坪) ■建物: 101.01m<sup>2</sup> (約30.55坪) ~101.02m<sup>2</sup> (約30.55坪)  
 ■設備: 公営上下水道・個別プロパン ■交通: あさか台バス停徒歩4分

**売マンション 堤二丁目 1,770万円**  
 3LDK-65.29m<sup>2</sup>  
 ■所在地: 郡山市堤下町1番10号地内 ■構造: RC造15階建ての1階部分  
 ■専有面積: 77.44m<sup>2</sup> (壁芯)  
 ■間取り: 3LDK ■築年: 平成21年11月  
 ■管理費: 12,300円/月 ■修繕積立金: 19,720円/月 (仲介)  
 ■駐車場: 1,000円/月 (各戸1台あり)

■(管)16,100円/月 ■(横)21,990円/月  
 ■構造: SRC造13階建  
 ■角部屋/バルコニー2面  
 ■オートロック/エレベーター  
 ■給湯/防犯カメラ  
 ■フローリング・空室

不動産コンサルティング <社員&仲介> 福島県知事(9)第20488号  
**(有)アイゼン** TEL 024-934-1711  
 郡山市桑野3-19-9 電話もメールもスマホから簡単問合せ⇒

**家づくり相談会開催**  
 12/12(金)~29(月) 10:00~17:00 事前予約の上ご来場ください  
 平日も開催中!! お気軽にご予約ください!!



※人気の平屋ってどうなの? メリット・デメリット  
 ※家づくり何から始めればいいの?  
 ※家づくりのお金の話、全部知りたい!  
 ※理想の家、生活を実現するには何が必要?  
 お客様の疑問に寄り添う相談会です

予約フォーム  


**八山田西分譲地 4区画販売開始!**  
 生活便利な施設が揃ってる八山田エリアの分譲地です

土地面積165.42m<sup>2</sup> (50.04坪) ~165.55m<sup>2</sup> (50.07坪)  
**販売価格 1,200万円~1,380万円**

【区画図】  
 オープンハウス建設中  
 1 2 3 4 5  
 地図 QR

★ツルハドッグまで徒歩5分  
 ★ヨークタウン八山田まで徒歩6分  
 ★郡山富田駅まで徒歩10分  
 ★行健第二小まで徒歩16分  
 ★明健中まで徒歩28分

■所在地: 郡山市八山田西3丁目 ■交通: JR郡山富田駅より徒歩10分 ■用途地域: 第一種中高層 ■建ぺい率: 60.0%  
 ■容積率: 2.00% ■学区: 行健第二小・明健中 ■道路: 4.0m~6.0m公道 ■地目: 宅地 ■防火地域: 2.2条地域  
 ■設備: 公営水道・浄化槽・都市ガス ■建築条件付き (工房夢藏) ■販売区画: 4区画 ■取引態様: 売主

福島県知事免許 (1) 第3721号  
 建設業許可 (特-4) 第18978号  
 〒963-8053 郡山市八山田西五丁目231  
 TEL.024-931-1777

0120-525-484

**工房夢藏の「八山田オープンハウス計画」進行中!!**  
 イメージバース  
 長期優良住宅  
 太陽光発電  
 詳しくはスタッフまでお問い合わせください ... 等々

知つて得する魔法の“小冊子”限定プレゼント!!  
 おづくりを成功させるポイントが13分で分かる!!

メルマガ登録はコチラ  


まずはこちらをチェック → 動画が再生されます

0120-525-484

**お庭の手入れはおまかせください**  
 庭を手入れしたいがどこにお願いしていいかわからない方  
 造園のプロが親切・丁寧に対応いたします

伐採・伐根  
 木のサイズにより  
 価段が変わります  
 メンテナンス  
 消毒・剪定  
 除草など  
 外構  
 各種石材・花壇  
 駐車場など  
 植栽工事  
 シンボルツリー  
 植栽・花

「木が大きくなりすぎてお隣さんに迷惑」・「高齢なので作業がつらい」  
 「ガーデニング用のスペースを作りたい」・「生垣、竹垣を作りたい」  
 庭木1本から対応します!! お庭のことなんでもご相談ください。

いちいランドスケープ  
**櫟 LANDSCAPE**  
 〒963-0833 郡山市中田町下枝字宮ノ下1番地  
 mail: li.landscape.niwa@gmail.com ☎ 090-8254-6127

**割れたガラスの修理だけではありません。**



ミラーアート  
 サンドblast  
 ガラス扉  
 すりガラス

・防犯ガラスへの交換  
 ・あみ戸の張替え  
 ・サッシ・ドア・カギの交換  
 ・ガラスケース、水槽  
 ・くもり防止鏡 等も当社へ

**Iwasati 有限会社 岩崎ガラス工芸社**  
 創業 73年  
 TEL 024-922-2693

**県中号・県南号**  
**幅広いエリアにアピール**

**幅広いエリアのすまい情報をGET!!**




**スマホを片手に物件探し**

気になる物件・会社を見つけたら  
 すぐにその会社の広告内にある  
 このQRコードをスキャン!!

↓↓  
 ワンタッチで電話OK  
 問合せフォームで即メール  
 ホームページから追加情報  
 もGETできちゃう!!

○○会社へのお問い合わせ  


**すまいのITM—Information Technology Magazine—**  
**ハウジング・マイスター**  
**ご活用ください!!**  
**すまいにすることPRできます!!**

◎オープンハウス&オープンルーム  
 ◎不動産の買取査定・売買物件の告知  
 ◎賃貸物件・トランクルーム・貸倉庫  
 ◎造園・エクステリア工事  
 ◎リフォーム・家屋の修理・・等々

広告掲載に関するお問い合わせは  
**TEL(024) 954-5287**  
<http://housingmeister.jp/>  
 E-mail : info@sys-advance.co.jp

HPからもお問合せ可能です  


壳地 須賀川市森宿字下宿 1,800万円 売主

土地面積: 493m<sup>2</sup> (149坪) ※通路部分29坪無償  
建築条件なし 駅まで800m

所在地: 須賀川市森宿字下宿地内  
用途地域: 第二種住居地 建ぺい率: 60%  
容積率: 200% (一部第一種低層 建40%・容60%)  
道路: 約6m私道 (用途路3m・協定通路3m)  
交通: JR須賀川駅まで約800m  
設備: 公営水道 (宅内引込)・下水道 (宅内最終接続設置)  
宅地: 493m<sup>2</sup> (149坪) (造成・水道引き込み済み)

壳家 矢吹町東郷 5LDK 750万円 仲介

土地面積: 302.23m<sup>2</sup> (91.42坪)  
建物面積: 134.97m<sup>2</sup> (40.82坪)

物件詳細 QRコード 駐車場 3台可

所在地: 西白河郡矢吹町東郷地内  
用途地域: 無指定 構造: 木造2階建  
道路: 北4m私道・交通: JR矢吹駅徒歩15分  
学区: 善郷小・矢吹中

壳却・買取 ご相談受付中

まずはお気軽にご相談ください  
自分でできる かんたん無料査定⇒

電話もメールもスマートで簡単お問合せ⇒

株式会社 藤栄地所 福島県知事 (9) 第20499号  
〒963-8053郡山市八山田西一丁目248  
024-983-0200

壳家 大槻町大六田 1,680万円 売主

土地: 70.33坪  
建物: 32.6坪  
セキスイハイム施工  
日当り良好

郡山市大槻町字大六田地内  
構造: 軽量鉄骨造2階建  
築44年  
道路: 南道路  
用途地域: 第一種中高層  
間取り: 4LDK  
現在居住中 (仲介)

壳家 亀田二丁目 2,000万円 売主

土地: 42.53坪  
建物: 31.54坪  
日当り良好

郡山市亀田二丁目地内  
構造: 木造2階建  
築年: 2005年1月  
道路: 南道路・東道路  
用途地域: 第一種住居  
間取り: 4SLDK (仲介)  
交通: 桑野三丁目バス停徒歩4分  
現在居住中

マンション 清水台一丁目 日当り良好 600万円 売主

専有: 49.76m<sup>2</sup>  
バルコニー: 8.85m<sup>2</sup>

郡山駅徒歩10分

郡山市清水台一丁目地内  
築年: 1989年1月  
構造: SRC造13階建の8階部分  
間取り: 2DK  
管理費: 9,000円/月  
修繕積立金: 12,590円/月  
交通: JR郡山駅徒歩10分 (仲介)

壳家 白河市みさか 1,500万円 仲介

土地: 251.90m<sup>2</sup> (76.19坪)  
建物: 111.79m<sup>2</sup> (33.81坪)

・ウッドデッキ付  
・シャッター雨戸  
・駐車場2台

白河市みさか一丁目地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: みさか小 (約522m)・白河二中 (約0.939m)  
道路: 北側6m・東側6m  
築年: 平成2年2月  
公営上下水道・プロパンガス

壳家 須賀川市季の郷 2,280万円 仲介

土地: 229.13m<sup>2</sup> (69.31坪)  
建物: 120.89m<sup>2</sup> (36.56坪)

・ミサワホーム施工  
・南北2区画分 (126坪) の広々敷地

須賀川市季の郷地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: 仁井田小 (約1.903m)・仁井田中 (約1.245m)  
道路: 北側6m・南側6m  
築年: 平成2年2月  
公営上下水道・オール電化

壳家 須賀川市向陽町 2,380万円 仲介

土地: 418.19m<sup>2</sup> (126.5坪)  
建物: 163.64m<sup>2</sup> (49.5坪)

・リフォーム済み  
・リノベーション  
・南北2区画分 (126坪) の広々敷地

須賀川市向陽町地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: 仁井田小 (約1.903m)・仁井田中 (約1.086m)  
道路: 北側6m  
築年: 平成2年2月  
公営上下水道・オール電化

壳家 須賀川市季の郷 2,380万円 仲介

土地: 226.73m<sup>2</sup> (68.58坪)  
建物: 126.00m<sup>2</sup> (38.11坪)

・オール電化住宅  
・太陽光発電5kW搭載  
価格改定

須賀川市季の郷地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: 仁井田小 (約1.903m)・仁井田中 (約1.086m)  
道路: 北側6m  
築年: 平成2年2月  
公営上下水道・オール電化

新築 富田町大徳南 2,985万円 仲介

1号棟 土地: 158.47m<sup>2</sup> (47.93坪)  
建物: 107.65m<sup>2</sup> (32.56坪)

・太陽光搭載  
・長期優良住宅  
新着

郡山市富田町大徳南地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: 小山田小 (約150m)・第六中 (約1,000m)  
道路: 北側10m  
築年: 平成7年11月  
公営上下水道・プロパンガス

新築 富田町十郎内 2,980万円 仲介

土地: 167.08m<sup>2</sup> (50.54坪)  
建物: 113.00m<sup>2</sup> (34.18坪)

・東日本ハウス施工  
・太陽光発電搭載・蓄電池  
・富田小まで約3.52km

郡山市富田町十郎内地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: 富田小 (約352m)・富田中 (約1,070m)・道路: 東側約4.5m  
築年: 平成22年8月  
公営上下水道・オール電化

新築 安積荒井三丁目 3,145万円 仲介

外観ベース  
1号棟 土地: 171.27m<sup>2</sup> (51.80坪)  
建物: 105.99m<sup>2</sup> (32.06坪)

全2棟  
新着

郡山市安積荒井三丁目地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: 安積第一小 (約600m)・安積第二中 (約700m)  
道路: 北側6m・東側4m  
築年: 平成8年1月完成予定  
公営上下水道・都市ガス

新築 安積町南長久保 3,498万円 仲介

洋室 7.5帖  
2階  
洋室 5.25帖  
1階  
和室 4.5帖  
LDK 10帖

新着 建築確認番号  
第07SHC1212123号  
郡山市安積町南長久保二丁目地内  
間取り: 4LDK 構造: 木造2階建  
学区: 安積第三小 (約1240m)・安積第二中 (約124m)  
道路: 西側9m  
築年: 令和8年2月完成予定  
公営上下水道・オール電化

壳家 喜久田町赤沼向 2,998万円 仲介

土地: 170.05m<sup>2</sup> (51.44坪)  
建物: 104.95m<sup>2</sup> (31.74坪)

・太陽光発電搭載・オール電化  
・ミサワホーム施工「蔵のある家」

郡山市喜久田町赤沼向地内  
間取り: 4SLDK 構造: 木造2階建  
学区: 富田東小 (約1527m)・富田中 (約1,951m)・道路: 南側6m  
築年: 平成19年11月  
公営上下水道・オール電化

壳家 久留米二丁目 3,480万円 仲介

土地: 207.88m<sup>2</sup> (62.88坪)  
建物: 151.22m<sup>2</sup> (45.74坪)

・ミサワホーム施工  
・価格改定  
・五百瀬公園徒歩4分  
・駐車場5台可  
・6DKの間取り

郡山市久留米二丁目地内  
間取り: 5LDK 構造: 木造2階建  
学区: 桜小 (約645m)・第三中 (約1,758m)・道路: 北側約5.4m  
築年: 平成7年3月  
公営上下水道・都市ガス

壳家 郡山市字山崎 3,780万円 仲介

土地: 325.5m<sup>2</sup> (98.46坪)  
建物: 160.64m<sup>2</sup> (48.59坪)

・五百瀬公園徒歩4分  
・駐車場5台可  
・6DKの間取り

郡山市字山崎地内  
間取り: 6DK 構造: 木造2階建  
学区: 桜小 (約1,164m)・第三中 (約1,301m)・道路: 北側約7m  
築年: 平成15年11月  
公営上下水道・都市ガス

壳地 富久山町八山田 1,780万円 仲介

土地: 359.45m<sup>2</sup> (108.73坪)

108坪の広々敷地  
明健小、中一貫教育エリア

郡山市富久山町八山田字北側内  
地目、宅地、学区、明健小 (約814m)  
・明健中 (約814m)  
・道路: 北側約6m  
・用途地域: 無指定  
・隣接区域 (建替可)  
・北側6m  
・東側6m  
・西側9m  
・築年: 令和8年2月完成予定  
・公営上下水道・浄化槽・個別プロパン  
・建物あり・明健況況  
・境界明示済

壳地 桜木二丁目 2,080万円 仲介

土地: 297.52m<sup>2</sup> (89.99坪)

ヨークパーク・小中学校共に徒歩圏内

郡山市桜木二丁目地内  
築年: 1989年1月  
構造: SRC造13階建の8階部分  
間取り: 3LDK  
管理費: 14,300円/月  
修繕積立金: 19,930円/月  
交通: JR郡山駅徒歩10分 (仲介)

壳地 宝沢レイクタウン 2,150万円 仲介

土地: 238.29m<sup>2</sup> (72.08坪)

明健小、明健中まで徒歩6分

郡山市宝沢二丁目地内  
地目: 宅地  
学区: 桃見合小 (約760m)  
第五中 (約69m)  
・道路: 西側約3.6m  
・用途地域: 第一種中高層  
・建ぺい率: 60%  
・容積率: 200%  
・公営上下水道・都市ガス  
・西側道路より都市ガス引込可能  
・境界明示済

壳地 菜根二丁目 3,200万円 仲介

土地: 279.15m<sup>2</sup> (84.44坪)

・南西角地  
・バス停まで徒歩7分

郡山市菜根二丁目地内  
地目: 宅地  
学区: 薫小 (約881m)  
第一中 (約521m)  
・道路: 南側約4m・西側約5m  
・用途地域: 第一種住居  
・建ぺい率: 60%  
・容積率: 200%  
・公営上下水道・都市ガス  
・境界明示済

不動産売却お任せください  
買取相談

相談無料!!

不動産でお困りごと  
お気軽にご相談ください

地域をつなぐ 現地ご案内できます TEL 024-927-8858  
有効会社 エリアリンク 売却物件募集!! 簡単問合せ  
即買取可 ⇒⇒⇒

MISAWA 東北ミサワホーム 不動産部 福島支店 024-946-0330  
〒963-0115 郡山市南一丁目83(ビッグパレットふくしま北側 斜め向い) 電話もメールもQRコードから簡単お問合せ⇒

●面積：宅地・建物面積合計138.24m<sup>2</sup> ●用途：第一種低層建築物 ●建築条件：なし  
●学区：大島小・郡山第六中 ●交通：下龜田バス停徒歩5分

●用途地域：第一種中高層 ●農地転用受理済み  
●管理費等：33,710円／月 ●委託管理

イオンタウンまで約360m♪ お好きなハウスメーカーで建築可能です。

**売地 昭和一丁目** 仲介 **1,130万円～1,450万円**

**建築条件なし** 全5区画

●郡山市昭和一丁目 ●土地面積：138.24m<sup>2</sup>～201.44m<sup>2</sup>  
●地目：宅地 ●用途地域：工業地域 ●上水道・下水道・都市ガス  
●交通：JR郡山駅徒歩15分 ●学区：小原田小・小原田中

閑静な住宅街・建物解体更地渡し

**売地 大槻町字針生向** 仲介 **1,180万円**

**建築条件なし**

●郡山市大槻町字針生向 ●土地面積：196.91m<sup>2</sup> (59.56坪)  
●地目：宅地 ●道路：東5m ●用途地域：第一種低層  
●学区：柴宮小・郡山第一中 ●交通：仁池向団地バス停徒歩3分

広々敷地!! 2坪♪ 建築条件なし  
商業施設も周辺にあり買物便利な環境です

**売地 富田町字西原** 仲介 **2,250万円**

**新着** **建築条件なし**

●郡山市富田町字西原 ●土地面積：372.00m<sup>2</sup> (112.52坪)  
●地目：宅地 ●道路：東4m ●用途地域：第一種低層  
●学区：大島小・郡山第六中 ●交通：大島バス停徒歩7分



meister ハウジング・マイスター  
次回発行予定 情報満載でお届けいたします!

県北号 1月号(第2週発行)

県中・県南号 1月号(第4週発行)

売倉庫 並木二丁目 売地 郡山市字上亀田  
3,300万円 52,340,600円(13万/坪)

★内環状線近くアクセス良好な立地  
■所在地: 郡山市並木二丁目  
■土地面積: 約312m<sup>2</sup>(94.38坪)  
■建物面積: 約50坪 ■用途地域: 第二種中高層  
■建ぺい率: 60% ■容積率: 200% ■準防火地域  
■道路: 東6m ■現況渡し  
※土地面積は確定測量後増減する場合があります [仲介]

有限公司 並木コーポレーション  
TEL 024-991-9351 FAX 024-991-9352

売マンション 西ノ内二丁目  
【D' クラディア西ノ内】 2,880万円  
内見できます

3LDK ●専有面積: 90.66m<sup>2</sup>(27.42坪)  
●バルコニー面積: 10.00m<sup>2</sup>(3.02坪)

◎LDK広々18.6帖  
◎高層階で眺望良好です  
◎便利な宅配ボックス付き  
◎太田西ノ内病院近く  
◎南向きの間取り

●郡山市西ノ内二丁目 ●構造:SRC造14階建て  
●築年:平成16年8月 ●交通:太田西/内病院前バス停徒歩3分  
●管理費:12,690円/月 ●修繕積立金:30,640円/月  
●駐車料:9,500円/月 (敷地内駐車場)  
●学区:桃見台小・郡山第五中 ●現況:空室

買取物件募集中・お気軽にお相談ください  
福島県知事(3)第2900号 (公社)福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟  
株式会社 ひかりエステート  
TEL 024-953-6456  
ホームページ⇒http://hikari-estate.com/

この街にスモウ。

不動産無料査定  
不動産買取強化  
(お急ぎの方にはすぐ現金化致します)



ヨーカベニマルすぐの家  
静西一丁目83

930万円 [仲介]

土地: 4.1.1坪 建物: 2.3.8坪  
ベニマルスモスモス店です。買買や交換に便利なエアリです。大成小・七中学校の4DKです。



西郷の住友林業の平家  
西郷村小田倉上野原199-4

1,380万円 [仲介]

土地: 14.3.9坪 建物: 3.0.7坪  
2LDKの住友林業の平家。2台の停車場が付いています。南は河原ラーメンの「まの家」。田舎暮らしに最適です。



フルリフォームの平家  
富久山町久保田字大原134-20

1,980万円 [仲介]

土地: 10.4.3坪 建物: 8.9.9坪  
広々敷地に3LDKの平家です。日当たり良好なフルリフォームです。行徳小、行徳中ともに近く駐車2台可能です。



大規模リフォームの家  
富久山町福原柿内戸20-2

1,998万円 [仲介]

土地: 70坪 建物: 32.5坪  
大規模リフォーム済の4LDK。駐車は3台可です。内環状線・須賀川二本松線へのアクセス良好。明徳小・中学校区。



陽だまりの家  
喜久田町入ノ内1-62

2,098万円 [仲介]

土地: 5.2坪 建物: 3.0.3坪  
大規模リフォーム済の4LDK。駐車は3台可です。閑静な住宅地です。学区は富田東小・富田中。生活便利な場所です。



築4年の南向きの家  
田村町徳定代田27-3

2,390万円 [仲介]

土地: 5.4.4坪 建物: 3.0.6坪  
徳定区築4年以内の新築はなし  
南道筋に付き日当たり良好の4LDK。駐車は並列3~4台可です。



台新二丁目の機能的な家  
台新二丁目243-19

3,090万円 [仲介]

土地: 4.1.3坪 建物: 3.0.5坪  
リンクワースクの建売住宅(未入居)。南道筋に日当たり良好です。衣類乾燥機の「乾太くん」付きです。間取り: 1・中学校区。



針生の家(新築建売全2棟)  
大根町針生184-4他(1号棟)

3,298万円 [仲介]

土地: 4.4.8坪 建物: 3.2.3坪  
新築建売住宅(全2棟) 4LDK。2号棟(3,498万円)もあります。R4号アクセス良好。



中野二丁目の新築建売  
中野二丁目87-6

3,390万円 [仲介]

土地: 4.5.4坪 建物: 3.1.6坪  
リンクワースクの新築建売住宅。オール電化で駐車3台可能。3LDK+Nでフラット35金利Aプラン対象住宅です。



安積4丁目の新築平家  
安積四丁目273-2他

3,480万円 [仲介]

土地: 6.7.0坪 建物: 2.9坪  
新築建売住宅全2棟(2号棟3,180万円)です。3LDKの平家。安永永盛駅近く。地震に強い家。令和8年1月完成。



大徳南の広々した平家  
富田町大徳南31-4-4

3,580万円 [仲介]

土地: 9.0.6坪 建物: 3.2坪  
リンクワースクの3LDK+K+R電化平家です。駐車は3、4台可能です。日当たり良好です。いつも入居可です。



モデルハウス売ります  
片平町金場14-13他

3,680万円 [仲介]

土地: 6.6.9坪 建物: 3.3.3坪  
タクトホームのモデルハウスです。オール電化の4LDK。駐車は3台可(車種により)。ヨークタウン・小山田小近く。



矢吹町の築浅住宅に住む  
矢吹町一本木179-8

4,300万円 [仲介]

土地: 7.0.2坪 建物: 3.8.3坪  
東南角地に建つツインガレージ付きの築浅オール電化住宅です。スカイバルコニー、小屋裏収納付。矢吹町役場近くです。



モデルハウス売ります  
安積町長久保3丁目31-16

4,890万円 [仲介]

土地: 5.0坪 建物: 3.1.2坪  
エーサイクル工法の昭栄建設のモデルハウスです。2(3)LDK+W+L。外断熱、無垢材(タモ使用)。ZEH水準。



アパート2棟+戸建1棟  
田村町金屋女宝蔵58-1他

4,500万円 [仲介]

土地: 計280坪 一部既設中一括売却  
容積3階建アパート1棟・2階2階建  
アパート1棟・木造2階建5LDK戸建  
アパート2棟は外壁・屋根塗装済み



最上階南向きマンション  
グラン・コート郡山南(701)

1,490万円 [仲介]

安積町日出山の2LDK+W。最上階角部屋にて日当たり良好です。R6年にフルリフォームです。価格は相談下さい。



コスモス通りのマンション  
サンクレイト駒山(504)

1,700万円 [仲介]

コスモス通り沿いの2丁目3LDK。バス停やコンビニ等近く生活は便利です。ベット可。駐車場は抽選となります。



二中近くのマンション  
D' クラディア虎丸4階(401)

1,900万円 [仲介]

二中グラント南側の3LDK。通学も買物も非常に便利です。大規模改修済み。ベットは相談可。駐車場は抽選です。

12月号 スマホ片手におうち探し!! 各社の右側のQRコードを  
スキャンしよう。便利です!! →

家を売るならダイエーホーム

GO! GO!  
BONDS!!



買い取り続けて30年

当社は、福島県の中古住宅を買い取り→リフォーム→再販する事業を  
30年以上続けている会社です



すぐに現金化できます!!

一般的には、売買契約からお支払いまでの期間は1か月程度となります  
諸事情で1週間程度でお支払いしたケースもございます  
お急ぎの場合もご相談ください

古家を再生し  
次のお客様へ  
ダイエーホームは  
福島ファイヤーボンズを応援しています!!

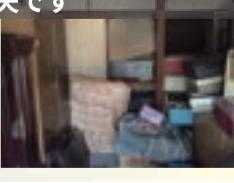


築40年以上の古家も買取対象



荷物そのまま買取ります!

片付けしなくて大丈夫です



当社の事務所は【郡山亀田一丁目48-11】にございます



不動産のこと何でもご相談ください



0120-501-920

通話無料 営業時間: 9:00-18:00 定休日: 水・日



問い合わせフォーム

QRコード

株式会社 ダイエーホーム

国土交通大臣(1)第0583

福島県郡山市亀田一丁目48-11

都巿市 ダイエーホーム

<https://daie-home.com>

当社のホームページはこちらです♪

Instagram  
@daiehome

LINE  
@daiehome

地域情報発信中!!

LINE  
@daiehome

LINE問い合わせOK

地域情報発信中!!

CHIRICO

月付返済3万円台からのマイホーム

代表取締役 原 大輝