

新築 福島市泉字川原前 **2,790万円** (税込) 駅徒歩10分

新築 福島市南沢又字東谷地 **3,790万円** (税込) 駅徒歩10分

新築 福島市飯坂町字湯沢 **580万円** (税込) 南道路

売家 福島市御山字井戸上 **1,100万円** (税込) 北東角地

売地 伊達市伏黒 **4,980万円** (税込)

売地 伊達市南郷 **3,750万円** (税込)

賃貸 福島市丸子 **6.5万円** (税込) オール電化

福島県知事(1) 3590号 (公社) 福島県宅地建物取引協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

LINEにて情報発信中

(株)ネクストライフ TEL:024-572-5002

〒960-8252 福島市御山字井戸上地番地 E-mail: info@nextlife2023.jp ホームページ: https://nextlife2023.jp/

ウェルズホーム福島 がくちかプロジェクト (売主物件)

新築 伊達市上志和田 **33,500,000円** (税込)

売地 伊達市上志和田 No.51 **10,756,880円**

新築 伊達市 アップデートシティふくしま **33,000,000円** (税込)

売地 伊達市 アップデートシティふくしま (4-4) 237.89㎡ (71.96坪) **11,350,000円** (建築条件付)

売地 伊達市箱崎 **8,704,800円~8,776,800円** (建築条件付)

TEL.024-563-7228

本社: 福島市南沢又字中野田34 平野店: 福島市飯坂町平野字三角9-7 FTVハウジングプラザ内

売家 南沢又 **1,080万円** (税込) 南道路 7DK

売家 蓬萊町 **1,150万円** (税込) 4LDK

価格改定しました

買取強化中!! 高価買取 無料査定致します

株式会社 エステートワコウ

福島県知事(2) 第3261号 (公社) 福島県宅地建物取引協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟

〒960-8055 福島市野田町字谷地5-26 TEL:0120-980-853

売家 大笹生字中村 **1,700万円** (税込) カート2台分付

売地 大森字上ノ台 **2,700万円** (税込) 建築条件なし

収益物件 福島市丸子字上川原 **2,800万円** (税込) 満室時想定 利回り14.96%

物件買取いたします 査定無料 秘密厳守 お気軽にご相談ください

福島県知事免許(10)第10247号 (公社) 福島県宅地建物取引協会 東北地区不動産公正取引協議会加盟 〒960-8003 福島市森合字北向7-7

House Planning 株式会社ハウプランニング TEL:024-555-1255

http://www.house-planning.co.jp/ ハウプランニング 検索

4月号 **県北号** 掲載情報に関するお問い合わせは、各広告主様にお願い致します。

すまいのITM—Information Technology Magazine—

ハウジング・マイスター ポスティング + 新聞折込

e-Smile 住まいと土地の不動産屋さん

新築建売・売地 の情報を先取り!

友だち登録数 **2,500人** 以上

LINE公式アカウント! 耳より情報を先行配信中!

最新の物件情報が届く 未公開物件情報 イベント情報 見積りも依頼他社比較もOK

値引き情報 いつでも相談OK 住宅ローン金利情報 クーポン配布

あなたはどっちを選ぶ? アパート 7万円 一戸建 7万円

6つの特徴

友だち登録の方法 LINEで来店予約も楽々!

LINEアプリの「友だち追加」▶「QRコード」より右のQRコードをスキャンしご登録ください。

新築建売だけでなく土地、中古物件の相談OK キッズスペース完備

新築建売だけでなく土地、中古物件の相談OK

福島県知事(1) 第3411号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 会員 (公社) 東日本不動産流通機構 会員 福島市南矢野目西荒田50-17 イオン福島店1F

e-Smile TEL:024-572-3346

福島県知事(1) 第3411号 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会 会員 (公社) 東日本不動産流通機構 会員 福島市南矢野目西荒田50-17 イオン福島店1F

ホームページ 公式LINE Instagram

売家	大玉村 大山島向	1,680万 4DK	■土地:198.79㎡(60.13坪) ■建物:97.71㎡(29.55坪) ■木造2階建 ■S62年築 ■リセット住宅 ■無指定(60/200) ■設備:個別プロパン・個別浄化槽 ■水道 ■内外リフォーム済(大規模リノベーション)	売主
	二本松市 冠木(上竹)	2,300万 1LDK+S	■土地:363.65㎡(110.00坪) ■建物:67.07㎡(20.28坪) ■木造平屋建 ■R6年1月築 ■新築建築 ■二本松駅徒歩19分 ■無指定(60/200) ■個別プロパン・上下水 ■小屋裏・ロフト付き	仲介
売地	大玉村 玉井台	2,650万 2LDK	■土地:200.44㎡(60.63坪) ■建物:73.18㎡(22.13坪) ■木造平屋建 ■R6年3月完成 ■新築建築 ■無指定(60/200) ■設備:個別プロパン・上下水 ■大玉村後通すく近く ■北西角地	仲介
	二本松市 亀谷一丁目	665万	■土地:151.80㎡(45.92坪) ■完成宅地 ■一住(60/200) ■即引渡し可 ■建築条件なし ■新丁坂近く ■現況引渡し	売主
	二本松市 東町(南杉田)	592万	■土地:177.88㎡(53.80坪) ■宅地 ■無指定(60/200) ■完成宅地 ■即引渡し ■杉田住宅センター近く ■杉田小・二本松第三中学校 ■建築条件なし ■全12区画(残り7区画) ■JR杉田駅徒歩8分	売主
	大玉村 玉井台	769万	■土地:211.83㎡(64.07坪) ■宅地 ■無指定(60/200) ■全9区画(残り2区画) ■建築条件付分譲地(他メーカーも場合によっては建築可) ■玉井小・大玉中 ■上下水道 個別プロパン ■大玉村後通近く	売主
	本宮市本宮 葎ヶ入	746万	■土地:205.27㎡(62.09坪) ■宅地 ■一住(60/200) ■分譲造成後引渡し ■去のみ小・本宮第一中学校 ■建築条件なし ■JR本宮駅徒歩17分 ■全6区画(残り4区画)	売主
二本松市 油井柳田	1,198万	■土地:209.97㎡(63.51坪) ■宅地 ■一住(60/200) ■南道路 ■JR安達駅徒歩7分 ■全16区画(残り1区画) ■即引渡し可 ■建築条件なし	売主	

宅建業:福島県知事免許(第2024号)(公)全日本不動産協会 建設業:福島県知事免許(第27)第2292号 住宅保証機構登録番号2101205
 株式会社 大樹不動産販売 TEL:024-955-6665 郡山営業所:TEL:024-955-6665
 福島駅前店:TEL:024-573-1399 福島市南沢又店:TEL:024-573-1399
 二本松本社:TEL:024-23-3140 FAX:024-23-3291

売地 伊達市箱崎字布川 売主

全2区画

930万円~980万円
土地面積:200.78㎡(60.73坪)~201.17㎡(60.85坪)

■所在地:伊達市箱崎字布川 ■現況:更地
■都市計画:調整区域 ■建ぺい率:60%
■容積率:200% ■道路:北側6m・西側6m
■交通:阿武隈急行高子駅徒歩25分
■設備:上水道・浄化槽 ■建築条件付

売地 伊達市上志和田 売主

54.81坪

★分譲地内角地
★JR伊達駅徒歩10分

885万円

土地面積:181.18㎡(54.81坪)

■所在地:伊達市上志和田内 ■現況:造成中
■都市計画:調整区域 ■用途地域:第一種中高層
■交通:JR伊達駅徒歩10分 ■建築条件付

売地 伊達市上志和田 売主

62.96坪

★分譲地内
★JR伊達駅徒歩10分

1,015万円

土地面積:208.13㎡(62.96坪)

■所在地:伊達市上志和田内 ■現況:造成中
■都市計画:調整区域 ■用途地域:第一種中高層
■交通:JR伊達駅徒歩10分 ■建築条件付

ユニバーサルホーム福島店
0120-414-301

有限会社ASP 福島市内南下釜3-115
(展示場携帯番号) 070-2433-2633

■福島県知事免許(2)第3209号
■(公)全日本不動産協会会員
■東北地区公正取引協議会加盟

見学予約はコチラ
福島店の公式 Instagramはこちら

福島市内南下釜3-115

あったかユニバの床
ぽかぽか床暖体験会
“あったか床”を体験しよう!

来場予約で 2,000円分の Q U O カード プレゼント!!

ユニバーサルホームの
地熱床暖房は
1F全面床暖房
是非、その快適さを
“モデルハウス”で
ご体感ください!

福島市内南下釜3-115

いづみ北部ふれあい公園
コナカ福島本店
松川
信夫ヶ丘緑地公園
信夫ヶ丘競技場
福島市
東邦銀行

売マンション 永井川字壇ノ腰 1,580万円(税込)

【グラン・コート南福島駅前404号室】
4/6~7 10:00~17:00 現地販売会開催

★内装リフォーム済
★当社売主の為仲介手数料かかりません

■所在地:福島市永井川字壇ノ腰 ■専有:64.98㎡(19.65坪)
■構造:RC造8階建ての4階 ■間取り:3LDK
■築年:平成8年2月 ■管理費:9,400円/月
■修繕積立金:13,536円/月 ■交通:JR南福島駅徒歩1分
■駐車場空きを要確認 ■学区:杉原小・第一中 ■取引態様:売主

売地 福島市南沢又 1,393万円

土地面積:271.00㎡(81.97坪)

★建築条件なし
★三方道路
★泉駅まで徒歩13分

■所在地:福島市南沢又字南館内 ■地目:宅地 ■用途地域:第一種中高層
■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■道路:北側9.8m・西側12m・東南側2.8m ■設備:公営水道・都市下水
■交通:飯坂線「泉」駅徒歩13分 ■学区:清水小・清水中 ■建築条件なし ■取引態様:専任媒介
お客様の快適を幸せな暮らしづくりをサポート リノベーション 不動産売買 不動産仲介

マルフォート 024-573-5341

売地 福島市仁井田字下鎌 1,265万円~1,350万円

~全8区画分譲地~

~おすすめ参考プラン~

参考プラン価格例
1,810万円(税込)

■建物面積:1F/52.99㎡(16.03坪)
2F/45.54㎡(13.77坪)
延床/98.53㎡(29.80坪)

※外構工事は含まれません ※建築には別途諸費用がかかります
※詳細はお問い合わせください

株式会社 ライフエステート TEL:024-526-3780

参考プラン価格例
1,810万円(税込)

■建物面積:1F/52.99㎡(16.03坪)
2F/45.54㎡(13.77坪)
延床/98.53㎡(29.80坪)

※外構工事は含まれません ※建築には別途諸費用がかかります
※詳細はお問い合わせください

不動産買取いたします。ご相談ください。
担当携帯:090-8922-5904

「ハウジング・マイスター」ならデジタルチラシから簡単お問合せ デジタルチラシを起動
気になった会社をクリックしてメールフォームを起動・必要事項をチェック・送信 QRコードをスキャンしてください

売地 伊達市保原町 600万円

土地:198.33㎡(59.99坪)

★二面道路
★日当たり良好

株式会社 極東不動産 024-523-4142

売地 伊達市保原町 800万円

土地:340.09㎡(102.87坪)

★解体更地渡し
★上原原小・松陽中学校区
★広々敷地
★高子駅まで徒歩13分

株式会社 極東不動産 024-523-4142

売地 本内 800万円

地積:133.62㎡(40.42坪)

890万円

地積:136.32㎡(41.23坪)

★建築条件なし
★国道4号線アクセス良好

株式会社 日栄物産 024-533-3232

売地 川俣町 900万円

伊達市川俣町飯坂字古道中地内
■土地/1,462.43㎡(442.38坪) ■地目/畑
■道路/南13m ■準工業地域(60%・200%)
■交通/川俣高校前バス停徒歩1分

売地 川俣町 1,100万円

伊達市川俣町字瓦町内
■土地/387.5㎡(117.21坪) ■地目/宅地
■道路/西10m ■近隣商業地域(80%・200%)
■交通/鉄砲町バス停徒歩1分

売地 入江町 600万円

福島市入江町内 ■地目/宅地
■土地/94.76㎡(28.66坪) ■道路/北25m
■東12m ■近隣商業地域(80%・300%)
■交通/日赤前バス停徒歩4分

株式会社 日栄物産 024-533-3232

売家 笹谷 1,200万円

福島市笹谷字西小楯地内 ■土地/456.06㎡(137.95坪) ■建物/199.71㎡(60.41坪)
■S44年築 ■木造2階建 ■道路/南4m
■交通/大出水バス停徒歩5分

売家 立子山 1,260万円

福島市立子山嶋ヶ作地内 ■土地/830㎡(251.1坪) ■建物/96.05㎡(29.05坪)
■H22年築 ■木造平家建 ■道路/南4m
■交通/一円寺バス停徒歩12分

株式会社 日栄物産 024-533-3232

売家 北中央一丁目 2,790万円

福島市北中央一丁目地内 ■土地/409.24㎡(123.79坪) ■建物/148.42㎡(44.89坪)
■S58年築 ■木造2階建 ■道路/北6m
■交通/由添団地バス停徒歩3分

売家 飯坂町湯野 3,200万円

福島市飯坂町湯野字上川原内 ■土地/776㎡(234.74坪) ■建物/611坪(230坪) (建物2棟)
■鉄骨鉄筋造 ■S40年築・S48年増築
■交通/若葉町バス停徒歩10分

株式会社 日栄物産 024-533-3232

現地見学会開催中「笹谷字島原」毎週土・日・祝
ご成約になれば会場へ行けません 12:00~16:00

売家 笹谷 2,380万円 6LDKK 売主の為仲介料不要

二世帯に対応
ミニキッチン付
内装・外装
リフォーム済

借入金:2,380万円・金利:0.75%
返済期間:35年・ボーナス返済なし
月々 64,446円

東南角地・信陵中至近!!

株式会社 極東不動産 024-523-4142

住まい戦隊
サガスンジャー
いい住まいを求めて今日も戦う!

YouTube すまいるITM—Information Technology Magazine— お問い合わせ
ハウジング・マイスター
~掲載に関するお問い合わせは~
TEL 024-954-5287

お試しに「ハウジング・マイスター」に掲載してみませんか

県北・県中エリアで毎月発行 住まいの情報紙
新鮮な情報を毎月2回
ポスティング 新聞折込 WEB版

情報を見逃しません!!
LINEで配信 友達登録募集中

LINE@
情報満載毎月配信!!
登録はこちらから

<h3>新築住宅</h3> <p>新築 二本松市上竹 2,980万円 土地: 195.09㎡ (59.01坪) 建物: 110.95㎡ (33.56坪) 上竹一丁目91-8 4LDK 令和6年3月完成 表層充実・高気密オール電化住宅</p>	<h3>中古住宅</h3> <p>売家 福島市山口 5,600万円 土地: 249.72㎡ (75.54坪) 建物: 174.68㎡ (52.84坪) 山口字沼山9-1 令和5年築 デザイナーズ住宅</p>	<h3>新築住宅</h3> <p>売家 福島市南矢野目 2,750万円 土地: 286.69㎡ (86.72坪) 建物: 149.48㎡ (45.21坪) 南矢野目字越前20-42 4LDKS リフォーム済・駐車場3台可能 平成6年築</p>	<h3>新規分譲地</h3> <p>分譲 福島市松川町 300万円~ 松川町沼袋字日向338 全15区画 土地: 161.40㎡ (48.82坪)~ 359.26㎡ (108.67坪) 300万円~800万円 令和6年2月完成! 建築条件無し</p>	<h3>新規分譲地</h3> <p>分譲 福島市堀河町 1,450万円~ 堀河町4-47 全7区画 土地: 220.89㎡ (66.81坪)~ 223.18㎡ (67.51坪)~ 155.0万円 令和5年8月完成! 建築条件無し</p>
--	---	---	--	---

ホームページ ◆ www.bellclimb.com E-mail ◆ info@bellclimb.com

ベルクライム 不動産販売 〒960-8136 福島市八島町12-20 **TEL 024(536)1300**

BellClimb 株式会社 (公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 福島県知事免許(4)第2593号

<h3>売家 福島市野田町</h3> <p>4,980万円 建物2棟価格 土地: 551.71㎡ (166.89坪) 建物(2階建): 120.89㎡ (36.56坪) 建物(平家建): 98.54㎡ (29.80坪) ミサワホーム施工</p>	<h3>売家 福島市上島渡</h3> <p>1,280万円 土地: 224.16㎡ (67.80坪) 建物: 116.34㎡ (35.19坪) 閑静な住宅街 南西角地 日当たり良好 公園が目の前</p>	<h3>売家 伊達郡桑折町</h3> <p>1,480万円 土地: 534.55㎡ (161.70坪) 建物: 167.27㎡ (50.59坪) 太陽光発電 蓄電池設置 敷地広々160坪</p>	<h3>売家 福島市南向台二丁目</h3> <p>2,298万円 土地: 228.36㎡ (約69.07坪) 建物: 105.99㎡ (約32.06坪) リフォーム済 小学校近く 駐車スペース並列2台分</p>	<h3>売地 福島市渡利</h3> <p>480万円 土地: 493㎡ (149.13坪) 広々149坪 建築条件なし 福島市渡利字岩根町内 用途地域/第一種中高層 容積率/200% 道路/北側1.8m</p>	<h3>売地 福島市宮代</h3> <p>800万円 土地: 149.11㎡ (45.10坪) JR東福島駅徒歩6分 建築条件なし 福島市宮代字前田内 用途地域/第一種中高層 容積率/200% 道路/東側16m</p>
---	---	---	---	--	--

東北ミサワホーム(株) 福島不動産課 ☎024-554-1211 無料査定致します お気軽にご相談ください

http://misawafudousan-fukushima.com

株式会社マイスター 〒963-8071 郡山市並木五丁目7-22-101 TEL(024) 954-5287/FAX(024) -954-5229

http://housingmeister.jp/ E-mail: info@sys-advance.co.jp

2会場オープンハウス開催 4/6(土)・7(日)・13(土)・14(日) AM10:00~PM5:00

<h3>売家 松川町美郷四丁目 2,080万円</h3> <p>4LDK 売主付き 仲介手数料不要 土地: 313.14㎡ (94.72坪)・建物: 116.13㎡ (35.12坪) 駐車場2台可能 リフォーム済</p>	<h3>売家 笹木野字南中谷地 2,580万円</h3> <p>3LDK 売主付き 仲介手数料不要 土地: 233.58㎡ (70.65坪)・建物: 158.57㎡ (47.96坪) アイランドキッチン フルリノベーション済</p>	<h3>売家 飯坂町平野 1,980万円</h3> <p>土地: 195.45㎡ (59.12坪) 建物: 83.30㎡ (25.19坪) リフォーム済 駐車場2台可能</p>	<h3>売家 東中央三丁目 4,580万円</h3> <p>土地: 465.52㎡ (140.81坪) 建物: 237.85㎡ (71.94坪) 事務所向き 駐車場10台可能</p>		
<h3>新築 渡利 3,798万円</h3> <p>土地: 177.37㎡ (53.65坪) 建物: 115.93㎡ (35.06坪) 駐車場2台 5LDK対応可</p>	<h3>新築 笹木野 3,098万円~3,298万円</h3> <p>土地: 143.65㎡ (43.45坪)~193.11㎡ (58.41坪) 建物: 99.99㎡ (30.24坪)~105.99㎡ (32.06坪) 新築 収納充実 小学校徒歩4分</p>	<h3>新築 町庭坂 2,590万円~2,890万円</h3> <p>土地: 167.62㎡ (50.70坪)~182.75㎡ (55.28坪) 建物: 112.61㎡ (34.05坪)~114.48㎡ (34.63坪) 新築 駐車場3台 オール電化</p>	<h3>新築 野田町 3,498万円</h3> <p>土地: 142.73㎡ (43.17坪)・建物: 106.99㎡ (32.36坪) 駐車場3台 小学校徒歩8分</p>	<h3>売家 上島渡 2,350万円</h3> <p>土地: 208.07㎡ (63.24坪) 建物: 105.99㎡ (32.05坪) オール電化 太陽光・蓄電池</p>	<h3>売地 飯坂町 505万円~818万円</h3> <p>★全7区画の分譲地 ★全区画50坪以上 ★野区小まで徒歩12分 福島市飯坂町字下川原内 地積/70.31㎡ (21.16坪)~216.16㎡ (65.38坪) 第一種中高層(容積率200%) 学区/飯坂小・西原中 交通/飯坂線飯坂温泉駅徒歩15分 建築条件なし</p>

土地 一戸建 マンション こんな「お悩み」はございませんか?

- 使っていない土地・建物があり固定資産税が大変。
- 住替えをしたいが売れない。
- 不動産を相続したが、不要...
- 近所に知られずに不動産を売却したい。
- 収益不動産を売却したい。
- ローンが大変なので売却したい。
- 遊休不動産を活用したい。
- 調整区域で売却できるか心配。

査定 無料

買取 します! その物件、東海住宅で

おかげさまで **52** 周年 国土交通大臣 (14) 第1961号 (公社) 福島県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟

東海住宅株式会社福島支店 HOME'S/SUUMO/オウチーノ 検索

☎0120-180-182 FAX 024-525-4450 〒960-8055 福島市野田町五丁目2-50

←最新情報はこちら @10kai-fukushima LINEの「友達追加」から「ID検索」または「QRコード」で登録してください。

